

BAUFACHMESSE IN LICHTENFELS



In einem Show-Truck auf dem Schützenplatz können sich Besucher der Baufachmesse informieren.

**FEUCHTE WÄNDE ? NASSER KELLER ?
 SCHIMMEL ODER AUSBLÜHUNGEN ?**

0 95 44 / 98 77 66 4

JETZT KOSTENLOSEN ERSTBESUCH VOR ORT ANFORDERN!

BAYERWEIT TÄTIG - REGIONALBÜRO AUCH IN IHRER NÄHE!

BKM.MANNESMANN
 ABDICHTUNGSSYSTEME

...garantiert trockene Wände Nasse Wände?

25 JAHRE
 GARANTIERTE WIRKUNG

Lückemeier Bauabdichtungs GmbH
 Hauptsitz Kempten
 Am Großen Weg 36 • 96164 Kempten

www.bkm-kempten.de
 info@bkm-kempten.de



Die Fachfirmen freuen sich bei der Baufachmesse auf interessierte Besucher. FOTOS: HEIKO BAYERLIEB

Siebte Auflage der „Wir Bauen!-Messe“

Gehören Sie auch zu den Menschen die ihren Traum vom wohligen Eigenheim in die Tat umsetzen möchten? Haben Sie daran gedacht zu bauen, oder haben Sie vielleicht schon ein Haus gekauft und wollen es renovieren oder sanieren? Der Klassiker ist natürlich das eigene Haus. Der beste Zeitpunkt einmal nach der Heizung, einem neuen Bad, einer Photovoltaiklösung, den Fenstern oder dem Dach zu schauen. Dann sollten Sie auf keinen Fall die Wir bauen-Baufachmesse am 19. und 20. März in Lichtenfels verpassen. Die Messe hat an beiden Tagen jeweils von 10 bis 18 Uhr geöffnet.

Über 50 ausschließlich regionale Handwerker finden in der Stadthalle genügend Raum, um sich und ihr individuelles Leistungsportfolio zu präsentieren. Veranstalter Heiko Bayerlieb zeigt sich im Vorfeld zuversichtlich: „Die letzte Baufachmesse in Lichtenfels fand im Herbst 2020 statt und war gekennzeichnet von starken Corona-Einschränkungen. So musste zu diesem Zeit-

punkt noch jeder Besucher einzeln registriert werden. Ich freue mich sehr, das Format nun wieder unter halbwegs normalen Zugangsvoraussetzungen anbieten zu können.

Über 50 ausschließlich regionale Betriebe

Noch stehe nicht ganz fest, ob sogar noch weitere Lockerungen bis zum nächsten Wochenende anstehen. Hoffnungen seien berechtigt. Aktuell gelte wegen Corona noch die 2-G-Regel.

„Eventuell fallen ab 20. März sogar alle Zugangsbeschränkungen. Dann wäre es möglich, fast völlig normal den Weg in die Stadthalle mit einem Bummel durch die Stadt am verkaufsoffenen Sonntag zu verbinden,“ so Heiko Bayerlieb weiter. Der Weg nach Lichtenfels werde sich auf jeden Fall lohnen. Nach wie vor sei es, wie vielleicht viele Bauherren derzeit schmerzlich erfahren, sehr schwierig, gute Handwerker aus der Region zu finden und trotz voller Auftragsbü-

cher zusätzlich noch zu einer Messerveranstaltung, noch dazu an einem Wochenende, zu überzeugen.

Doch es habe wieder funktioniert und die Besucher könnten sich auf eine bunte Palette an Anbietern rund ums Eigenheim freuen. Die Kontinuität und Seriosität der Wir Bauen!-Messe der vergangenen Jahre habe sich ausgezahlt. Immer wieder kommen neue Stände, wie in diesem Jahr vom fränkischen Garagentorhersteller Niemetz aus Königsfeld, CS Einbruchschutz und Stefan Linz, beide aus Bad Staffelstein dazu. Dazu gebe es, sowie viele andere Neulinge wie Vario Haus, Ceramag, Haas Haus, Waterkotte oder FG Solar.

Bei der Baufachmesse in Lichtenfels sind alle Stände ebenerdig auf einer Fläche barrierefrei zu erreichen. Fachleute mit jahrelanger Berufserfahrung beantworten interessierten Besuchern gerne Fragen zu Bauvorhaben. Dabei sei es egal, ob Anbau, Neubau, Umbau oder Anderes (Fortsetzung nächste Seite). (red)

11.13.21 Heiko Bayerlieb 0171-3411240

2022

WIR BAUEN!

7. BAUFACHMESSE

Eintritt frei!

Über 50 Handwerker aus unserer Region!

10 - 18 Uhr

Die Fachmesse für: Bauherren, Renovierer & Sanierer

Sa 19. & So 20. März

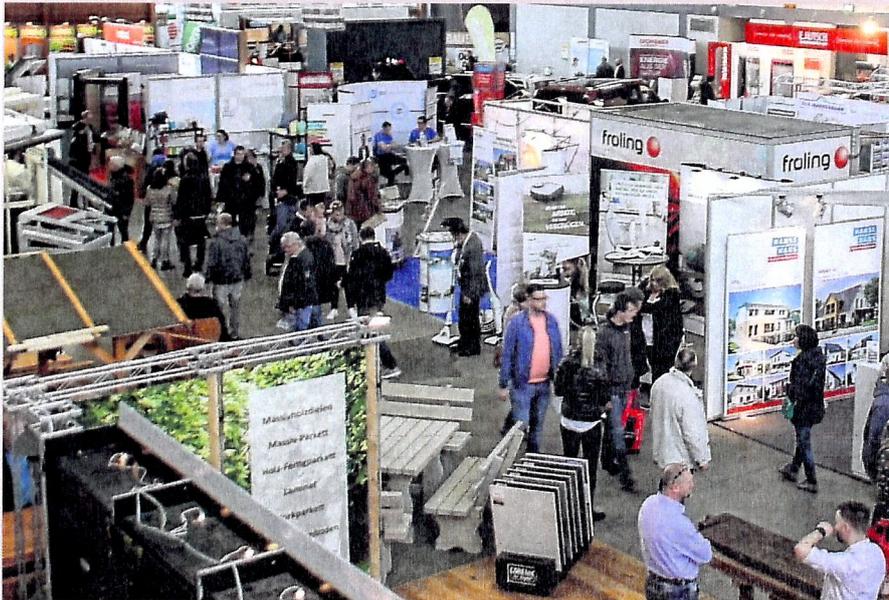
Stadthalle Lichtenfels

www.wir-bauen-magazin.de



Die Baufachmesse findet in und vor der Stadthalle statt.

BAUFACHMESSE IN LICHTENFELS



Über 50 Aussteller aus der Region präsentieren ihre Angebote und beraten vor Ort. Die Aufnahme wurde bei der letzten Messe vor Corona gemacht. FOTOS: HEIKO BAYERLIEB

So viele Hausanbieter auf der Baufachmesse wie noch nie

Mit über 77 000 Baugenehmigungen wurden im vergangenen Jahr im Freistaat trotz Corona noch einmal mehr Bescheide erteilt als in den Rekordjahren zuvor.

Auch am Obermain gibt es immer wieder zahlreiche neue Baugebiete der Kommunen, die nach der Erschließung blitzschnell ausverkauft seien, sagt Messe-Veranstalter Heiko Bayerlieb.

anbieter wie Dennert, Hanse Haus, Town & Country, Danwood, Haas Haus, Vario-Haus, Finnlamelli Holzhaus, OHB Massivhaus oder Wolf Systemhaus vertreten.

Das seien so viele Anbieter wie noch auf keiner Wir Bauen!-Messe in Lichtenfels in den Vorjahren.

Beratung zur Finanzierung von Bauprojekten

Mit den Finanzmaklern BauFi Unterfranken aus Nüdlingen, KapitalAss aus Kronach und Telis Finanz stehen auch drei kompetente Partner für Finanzierungen zur Verfügung. Solaranlagen für Eigen-

heim und Wohnimmobilien leisten einen wertvollen Beitrag zum Klimaschutz und zu einer gesunden Zukunft ihrer Kinder und Kindeskiner. Und sie sparen oftmals bares Geld. Um die Energiewende und damit den Ausbau der Photovoltaik in Deutschland weiter voranzutreiben, stellt der Bund Zuschüsse und Vergünstigungen zur Verfügung.

Solarstrom für Jedermann

Zu diesen zählen nicht nur die Einspeisevergütung für nicht verbrauchten Solarstrom, der in das öffentliche

Stromnetz eingespeist wird. „Sie können auch bis zu 100 Prozent der gezahlten Mehrwertsteuer vom Finanzamt zu rückerstattet bekommen,“ so Heiko Bayerlieb. Damit werde der Kauf einer Photovoltaikanlage noch attraktiver. Wie das funktionieren kann, zeigen die beiden Aussteller AEC Solar aus Bad Berneck und FEG Solar aus Coburg.

Zahlreiche weitere Unternehmen aus der nahen Region stellen sich vor und helfen dabei, die persönliche Note in das jeweilige Bauprojekt einfließen zu lassen. (Fortsetzung nächste Seite). (red)

ZENK & ZILLIG GmbH
 Sanitär Heizung Pellets
 Lüftungsanlagen Barrierefreie Badsanierung
 Solaranlage Photovoltaikanlagen
 Komplett Bäder erneuerbare Energien
 Scheitholz Wärmepumpen
 Bürgerweg 1 · 96215 Lichtenfels · info@zenk-zillig.de
 T: 095 71 - 60 41 51 0 · M: 01 51 - 25 35 93 12 · www.zenk-zillig.de

elements
 BAD / HEIZUNG / ENERGIE
 Freuen Sie sich auf Ihr neues Badezimmer!
 Unsere ELEMENTS Team steht Ihnen an der Messe beratend zur Seite und erstellt Ihnen gerne nach Bedarf eine schnelle Badplanung für Ihr Traumbad!
DER EINFACHSTE WEG ZUM NEUEN BAD

RR Ritter
 Rohr-Reinigungsdienst
 • Rohrinspektion / Dichtheitsprüfung DIN EN1610
 • Rohrreparatur Grabenlos / Schlauchliner & Kurzliner
 • Rohr- & Kanalreinigung
24-Stunden-Notdienst
 Tel. 0951 / 700 42 900
 auch an Wochenenden und Feiertagen!
 Tannenweg 17 Weichendorf www.rohr-reinigung-ritter.de

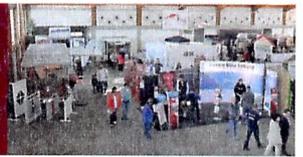
PARKETT PROFI
 Der große Abholmarkt
 • PARKETT, LAMINAT • VERLEGESERVICE
 • VINYL, KORK • LIEFERSERVICE
 • MASSIVHOLZBLECHEN • MASCHINENVERLEIH
!Qualität zu fairen Preisen!
 - ca. 5000 qm Lagerware
 - ca. 500 qm Ausstellung
 Tolle Aktionsangebote!
 Neustadter Straße 27 · 96450 Coburg
 Telefon 09561/596559 · www.bamberger-parkett.de



Fachliche Beratung wird an allen Messeständen gerne gegeben.

SEIFERT.de
 Frühjahrs-Angebot Gültig bis 30.04.2022
 Gartenzimmer 4x3m mit Glasschiebewände inkl. 6er LED Set
5999,00 Euro
 zzgl. Montagekosten
 Terrassenträume
 96482 AHORN-WITZMANNBERG · BRUNNENSTRASSE 7 · TEL. 09561-26762

BAUFACHMESSE IN LICHTENFELS



Viele Fachfirmen freuen sich bei der Baufachmesse auf interessierte Besucher.



Schauen und informieren: Das geht bei der Baufachmesse.

FOTOS: HEIKO BAYERLIEB

Skizze oder Bauplan zur Beratung einfach mitbringen

Die staatliche Förderung für eine neue Heizung ist nach wie vor immens, so Bayerlieb. Allerdings werden Gasbrennwertheizungen nur noch in Kombination mit erneuerbaren Energien gefördert, Öl- und Brennwärmeheizungen gar nicht mehr. Mit der Neuausrichtung der Förderung für eine Heizung sorgt der Gesetzgeber für neue Impulse in der Wärmewende. Wer hier Fragen hat, könne sich unter anderem bei den Ständen von Zenk und Zillig aus Lichtenfels oder direkt beim Her-

steller innovativer Wärmepumpen-Systemlösungen und Automation Waterkotte umsehen. Vor der Stadthalle werde der imposante Vaillant-Showtruck für alle Fragen rund um das Themenfeld Gasthermen und Wärmepumpen für jedermann zugänglich sein. „Wir freuen uns sehr, dass uns der Showtruck dieses Jahr wieder zur Verfügung gestellt wurde.“ „In der Halle sind wir mit weiteren Exponaten von Fröling vertreten und zeigen die neueste Gene-

ration von Scheitholz und Palletkesseln. Gerne geben wir Auskunft und Informationen zur Förderung für erneuerbare Energien in Form von Wärmepumpen, Pellet-, Scheitholz-, Hackgut- und Kombikessel. Unter gewissen Voraussetzungen ist eine Förderung bis zu 45 Prozent möglich. Wer möchte kann sich am Stand auch noch zum Thema Badplanung nach Vorlage von Skizze oder Bauplan beraten lassen“, sagt Christian Zenk (Fortsetzung nächste Seite). (red)



Die Aussteller der Baufachmesse informieren gerne.

Lieblingsplätze

- Terrassendielen
- Sichtschutzelemente
- Fassadenprofile
- Lärmschutz, aus WPC

Traumböden

- Parkett
- Laminat
- Korkbeläge
- Vinyl-Design

Lagerverkauf: 96247 Michelau, Bahnhofstr. 21
 www.licno.de, Tel. 0151-12275107
 Öffnungszeiten:
 Mo.-Fr.: 8.30-18.00 Uhr durchgehend,
 Mi.: 8.30-12.30 Uhr, Samstag von 10.00-13.00 Uhr

LICNO

OPPEL
Car-Service

HUMBAUR
MACHT'S MÖGLICH

BESUCHEN SIE UNS AUF DER
„WIR BAUEN“ IN LICHTENFELS

OppeL Car Service
Seewiesenstr. 17
96253 Untersiemau
Tel. 09565 619333
www.oppeL-anhaenger.de

Händedesinfektion

DIESEL

WIR BAUEN
6. BAUFACHMESSE

Sa 19. & So 20. September
Stadthalle Lichtenfels
www.wir-bauen-lichtenfels.de

Heiko Bayerlieb als Veranstalter (hier ein Archivfoto von einer früheren Veranstaltung) hat heuer wieder eine Baufachmesse in Lichtenfels organisiert.

FOTO: CORINNA TUBEL

Fugenlose Wände und Böden machen happy

Neue Acryl-Spachtelmasse mit viel Gestaltungsspielraum

Immer mehr Menschen wünschen sich für ihre Wohnräume fugenlose Beschichtungen. Bad und Küche ohne Fliesen sind im Kommen. Das Happy-Team, ein Malerbetrieb aus Hammelburg in Unterfranken, reagiert mit einem neuen Produkt auf den Trend: Happycryl.

Dabei handelt es sich um eine Spachtelmasse auf Basis von Acryl, die aus 29 Grundfarben eine enorme Vielfalt an Gestaltungsmöglichkeiten bietet. „Allein aus den braunen Farbtönen können wir rund 700 verschiedene Holzstrukturen gestalten“, erklärt Michael Boos, Objektleiter beim Happy-Team. Aber auch Betonoptiken oder Blitzdesign sind möglich.

Den größten Vorteil von Happycryl gegenüber anderen fugenlosen Beschichtungen wie Putze sieht Boos aber im geringen Aufbau von nur 0,4 mm. Lediglich auf Fliesen sei der Aufbau mit 0,6 bis 0,7 mm etwas dicker. Trotzdem eigne sich das Produkt besonders gut für Sanierungen in Bestandsgebäuden weil zum Beispiel Türen nicht gekürzt werden müssen. „Wir setzen Happycryl aber immer öfter auch in Neubauten sowie in Büro- und Geschäftsräumen ein. Fugenlose Böden oder Wände liegen im Trend. „Das hat sogar handfeste Vorteile“, sagt Anwendungstechniker Boos.

Wenn Happycryl zum Beispiel direkt auf den Estrich aufgetragen wird, verbessert das die Effektivität der Fußbodenheizung.

Happycryl lässt sich auf Fliesen, Holz, Beton, Putz, Granit, Marmor und Rigips auftragen. Es kann im Innen- wie im Außenbereich angewendet werden, lässt sich staubfrei verarbeiten, ist wasserabweisend und entwickelt keine Gerüche. Ausgehärtet ist die fugenlose Spachtelmasse rutschhemmend nach Klasse R10. Happycryl kommt vor allem in Küchen und Bädern zum Einsatz, werde aber auch für Geschäftsräume nachgefragt. Zudem lassen sich laut Happy-Team auch Möbelstücke mit glatten Oberflächen beschichten, genauso wie Arbeitsplatten in der Küche und Fensterbänke.

Nähere Infos finden Sie unter www.happycryl.de



Die Baufachmesse in Lichtenfels verzeichnet stets sehr gute Besucherzahlen.

FOTO: HEIKO BAYERLIEB

BAUFACHMESSE IN LICHTENFELS



Rund 50 Aussteller aus der Region präsentieren ihre Angebote und beraten vor Ort. Die Aufnahme entstammt von der letzten Baufachmesse vor Corona.

FOTO: HEIKO BAYERLIEB

Ein Besuch lohnt sich für Bauherrn und für Tüftler

Es wird bei der Baufachmesse in Lichtenfels „Altbewährtes präsentiert, Alternativen werden aufgezeigt und Neuheiten vorgestellt,“ sagt Veranstalter Heiko Bayerlieb zum Anlass.

„Wir bauen“ sei die perfekte Gelegenheit, sich auf höchstem Niveau zu informieren, sich kreative Anregungen zu holen oder auch einfach nur Erfahrungen auszutauschen.

Die Messe will, wie schon in den Vorjahren, über ihre beteiligten Firmen all diejenigen Besucher informieren, die in nächster Zeit ein neues Haus bauen oder ein bestehendes umbauen, sanieren, renovieren, modernisieren oder energieeffizienter und umweltgerechter

gestalten wollen. Seit 2021 gibt es indessen deutlich mehr Förderung für viele, die für Bau, Kauf oder Renovierung eines Eigenheims sparen. Die Wohnungsbauprämie wurde verbessert.

Außerdem können künftig mehr Menschen in Deutschland von der Förderung profitieren. Die Wohnungsbauprämie fördert diejenigen, die Geld sparen, um eine Wohnimmobilie zu kaufen, zu bauen oder zu renovieren.

Die Wohnungsbauprämie kann bis zu zwei Jahre rückwirkend beantragt werden. Das heißt: Bis 31. Dezember 2022 kann die Wohnungsbauprämie für das Jahr 2020 gesichert werden, wenn in diesem die entsprechenden Sparbeträge

eingezahlt wurden. Nicht nur der Bauherr, sondern auch der handwerklich ambitionierte Tüftler, der nach Lösungsmöglichkeiten im Handwerk sucht, ist hier an der richtigen Adresse.

Viele Aussteller kommen immer wieder

Ein Mann, den man bei all den Vorarbeiten für die Baufachmesse immer findet, ist Heiko Bayerlieb. Er ist Coburger und beruflich Herausgeber eines Magazins sowie Veranstalter.

Ein Mann, der dem Bayerischen Rundfunk schon eine Live-Schaltung wert war, weil er in Corona-Zeiten einen Drive-In-Gartenmarkt hinbekam. In Lichtenfels hat sich

Bayerlieb mit der regelmäßigen Ausrichtung der Baufachmesse einen Namen gemacht. Er ist stolz, dass alle Handwerksfirmen „aus der Region“ sind. Viele der Aussteller kämen seit Beginn immer wieder in die Stadthalle nach Lichtenfels. Doch Bayerlieb gefällt auch die Stadthalle selbst. Sie zähle zu einer „top Infrastruktur“. Das liege daran, dass in sie auch Ausstellungswagen und komplexe, auf Rollen stehende Messestände hineingeschoben werden können.

Information: Die Messe ist an beiden Tagen Samstag und Sonntag von 10 bis 18 Uhr geöffnet. Der Eintritt ist frei. Weitere Informationen www.wir-bauen-magazin.de (red)

Baufi Unterfranken
 unabhängig | kompetent | individuell

IHRE BERATUNG FÜR BAU- & IMMOBILIENFINANZIERUNG

- ✓ Wir erstellen Ihnen ein individuelles Finanzierungs-konzept mit top Zinskonditionen
- ✓ Wir vergleichen für Sie aus über 300 Banken
- ✓ Wir bieten auch Finanzierungsmodelle ohne den Einsatz von Eigenkapital

☎ 0971 78599913 | www.baufi-unterfranken.de

FÜR SIE IM EINSATZ!

über 50 Jahre

HAUSTECHNIK STEINHAUSER

Heizung • Sanitär • Lüftung • Kundendienst
 Solaranlagen • Photovoltaik • Pellets- u. Holzheizung

www.haustechnik-steinhauser.de
 96215 Lichtenfels
 Telefon 09571-3328

Das Frühwarnsystem mit der patentierten Triometrik-Technologie

Stand 110

CS-EINBRUCHSCHUTZ
 einfach sicher

in 5 Minuten einbruchssicher

- ✓ ohne Sensoren
- ✓ ohne Kabel
- ✓ ohne Funk

☎ **0176-159-66-3-77**

SIMATIC system **MADE IN GERMANY**



Beratung für Bauprojekte wird – wie hier bei einer früheren Veranstaltung – auf der Baufachmesse gerne gegeben. FOTO: THIÉRET

Beratung ohne Verkaufsdruck

Ein Vorteil für eine erste Beratung bei der Baufachmesse liegt darin, dass die Standbetreiber dort keinen Verkaufsdruck haben. „Der Fokus liegt auf der Beratung. Der Verkauf findet dann an den anderen Werktagen statt,“ so Veranstalter Heiko Bayerlieb. Die Nachfrage nach dieser Messe und die Besucherzahlen seien seit Beginn der Veranstaltung in Lichtenfels ständig gestiegen. „Die Immobilienpreise steigen, und das Eigenheim ist nach wie vor ein großes Thema.“ Von den Besuchern erbittet sich der Veranstalter die Einhaltung der Hygienemaßnahmen. (red)

Stephan LEICHT
 WÄRMELÖSUNG UND LUFTFÜHRUNGSGRUPPE

Sie finden uns am Stand 75

Eintritt frei!

Von der Planung bis zur Umsetzung Ihrer Wärmequelle.

Wir beraten Sie gerne!

96231 Bad Staffelstein
www.kachelofenbau-leicht.de
 0171/8187015

VEINAL® VEINAL® VEINAL® VEINAL® VEINAL®

Unsere Erfahrung – Ihr Vorteil!

VEINAL®
 Mauer trockenlegung
www.veinal.info

Demuth Bau & Sanierungen
 Inh. Christian Demuth
 Kellerstraße 25, 96114 Hirschaid
 Telefon: 09543/44 18 705
 E-Mail: info@veinal.info

Schluss mit feuchten Wänden! Schimmel und Modergeruch! Jetzt ein kostenloses und unverbindliches Angebot sichern!

VEINAL® VEINAL® VEINAL® VEINAL® VEINAL®

E.AUTSCH
 Fenster • Rollläden • Markisen

Rothenberger Str. 31d
 96145 Heilgersdorf
 Telefon 09569/433
 Telefax 09569/777

info@e-autsch.de
www.e-autsch.de

INFO (09569) 433

BESUCHEN SIE UNSEREN SHOWROOM

Internorm